

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1248

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 652 (1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Αναβρυτής Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 5/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 1/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία ενδιαφέρων στάσιμος, συνεχτικός, μικρός.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αναβρυτής Επαρχίας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1,2,3 έως και 16, 17) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Αναβρυτής Ναυπακτίας 500 τ.μ. πεντακόσια τετρ. μέτρα.

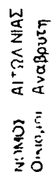
Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 15 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΑΝΙΑΣ
Οικισμοι Αναβρυτη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1, 2, 3 . Ονομασιες

1,2 Ιδιοκτησια Απ. Παπαιωαννου
2 Κατοικια
3 " Κ. Θεοδωροπουλου
4 " Γ. "
5 Αποθηκη Χρ. "
6 Ιδιοκτησια Χαρ. Τζιλθε
7 Κατοικια Αλεξ. Γκεκο
8 " Απ. Παπαχριστοδουλου
9 Ιδιοκτησια Χ. Θωμοπουλου
10 " Φ. Γκεκα
11 " Ι. Παπαχριστοδουλου
12 Κατοικια Θ. "
13 Ιδιοκτησια Παν. Δουκοπουλου
14 Αγ Γεωργιος
15 Ιδιοκτησια Ν. Σκοφουδα
16 " Π. Γραμματη
17 Κατοικια Γρ. Γραμματη

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
Διευθυνση Χωροταξιας

Αριθ. ΤΠ/8923 (2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Βατωνιές Κοινότητας Πάγων Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 34/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πάγων.

6. Την αριθ. 22 (Θέμα 12ο) 11.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Βατωνιές με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6,7,8,9,10,11,1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Βατωνιές κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Φθίνων.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 2 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/8923

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Πάγων
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Βατωνιές (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ 3-5-85)

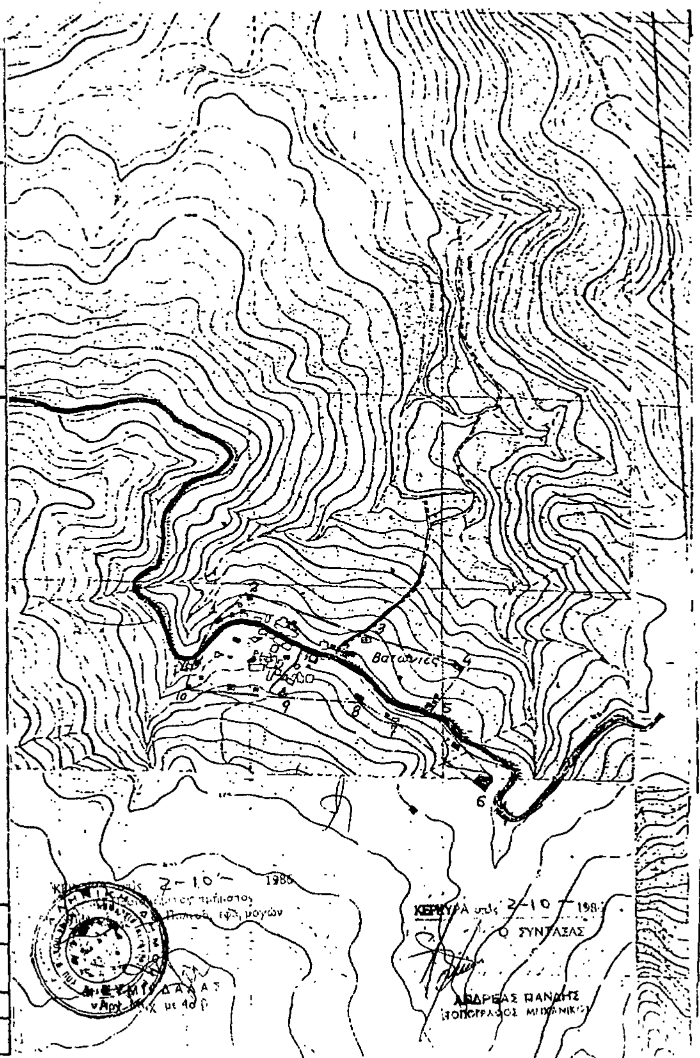
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — —·—·— ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———————— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτήτες)

1	Λευτεριώτης Ευστάθιος [?]
2	Λευτεριώτης Σπύρος
3	Ενορία [?] Αγίων Αποστόλων [?]
4	Λευτεριώτης Ξενοφών
5	Λευτεριώτης Ξενοφών
6	Λευτεριώτης Κων/νος
7	Λευτεριώτης Παύλος [?]
8	Μπαζιωτου [?] Σταυρούλα [?]
9	Λευτεριώτης [illegible]
10	Λευτεριώτης Αριστείδης
11	Λευτεριώτης Κων/νος

το παρον σχέδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση τού κ Νομαρχη Κερκυρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π1
Κερκυρα 2-10-1986	
ελαχιστο οριο αρτιοτητας 750 τ.μ.	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
για το συνεχτικο τμημα...... για το διασπαρτο τμημα......	ΗΜΕΡ. 2-10-1986



Αριθ. ΤΠ/8929 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγίου Ματθαίου Κοινότητας Αγίου Ματθαίου Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ΄/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 80/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Ματθαίου.

6. Την αριθ. 22 (Θέμα 8ο) 11.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγ. Ματθαίου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ... 40, 41, 42, 43, 44, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 1500 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Αγίου Ματθαίου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αξιόλογος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεγάλος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 14 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/8929

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Αγίου Ματθαίου
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αγίου Ματθαίου
(ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
— — — — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτήτες)

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Κέρκυρα 14-10-1986

500 τ.μ.
1500 τ.μ.

Αριθ. Π 3399 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Δρακοπουλάτα, Ξηροπόταμος, Φερεντινάτα της Κοινότητας Αγίας Ευφημίας Ν. Κεφαλλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 23–1/4.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 41/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Δρακοπουλάτα, Ξηροπόταμος, Φερεντινάτα της Κοινότητας Αγίας Ευφημίας του Νομού Κεφαλλονιάς με στοιχεία (1, 2, ... 6, 7, 1) για τον οικισμό Δρακοπουλάτων, (1, 2, 3, 4, 5, 1 και 6, 7, 8, 9, 6) για οικισμό ξηροπόταμος και (1, 2, 3, ... 26, 27, 1) για τον οικισμό Φερεντινάτα (και Ραυτοπουλάτα, Δενδρινάτα, Χαμόλακκος) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τους οικισμούς Δρακοπουλάτα, Ξηροπόταμος, Φερεντινάτα (και Ραυτοπουλάτα, Δενδρινάτα, Χαμόλακκος), αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

III. 1. Πριν από οποιαδήπτε κατάτμησή οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

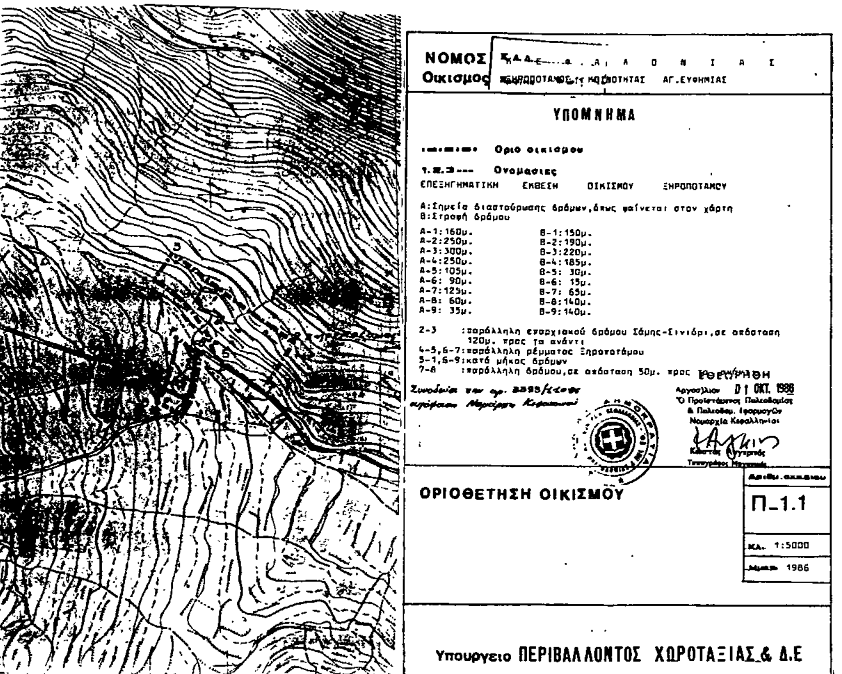
2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
Οικισμος ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓ. ΕΥΦΗΜΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

1.2.3--- Ονομασιες

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ

Α: Σημεία διασταύρωσης δρόμων, όπως φαίνεται στον χάρτη
Β: Στροφή δρόμου

Α-1: 160μ.	Β-1: 150μ.
Α-2: 250μ.	Β-2: 190μ.
Α-3: 300μ.	Β-3: 220μ.
Α-4: 250μ.	Β-4: 185μ.
Α-5: 105μ.	Β-5: 30μ.
Α-6: 90μ.	Β-6: 15μ.
Α-7: 125μ.	Β-7: 65μ.
Α-8: 60μ.	Β-8: 140μ.
Α-9: 35μ.	Β-9: 140μ.

2-3 : παράλληλη επαρχιακού δρόμου Σάμης-Σινιόρι, σε απόσταση 120μ. προς τα ανάντι
4-5, 6-7: παράλληλη ρέμματος Ξηροποτάμου
5-1, 6-9: κατά μήκος δρόμων
7-8 : παράλληλη δρόμου, σε απόσταση 50μ. προς τα ανάντι

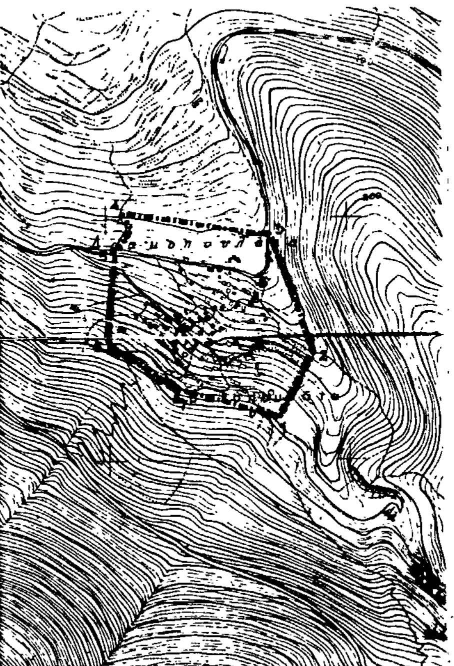
Συνοδεύει την αρ. 3399/1-10-86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας
Κώστας Αυγερινός
Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ. σχεδίου Π_1.1
Κλ. 1:5000
Ημερ. 1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε



ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
Οικισμος ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΑΤΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓ. ΕΥΦΗΜΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

1.2.3--- Ονομασιες

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΑΤΩΝ

Α-Β: Σημεία διασταύρωσης δρόμων με μονοπάτια, όπως φαίνονται στον χάρτη

Α-1: 290μ.	Β-1: 300μ.
Α-2: 290μ.	Β-2: 200μ.
Α-3: 270μ.	Β-3: 95μ.
Α-4: 250μ.	Β-4: 315μ.
Α-5: 200μ.	Β-5: 310μ.
Α-6: 150μ.	Β-6: 340μ.
Α-7: 150μ.	Β-7: 290μ.

3-4 : παράλληλη επαρχιακού δρόμου Αγ. Ευφημία-Μακριώτικα, σε απόσταση 80μ. προς τα κατάντι
4-5, 6-7: κατά μήκος μονοπατιών, όπως φαίνονται στον χάρτη

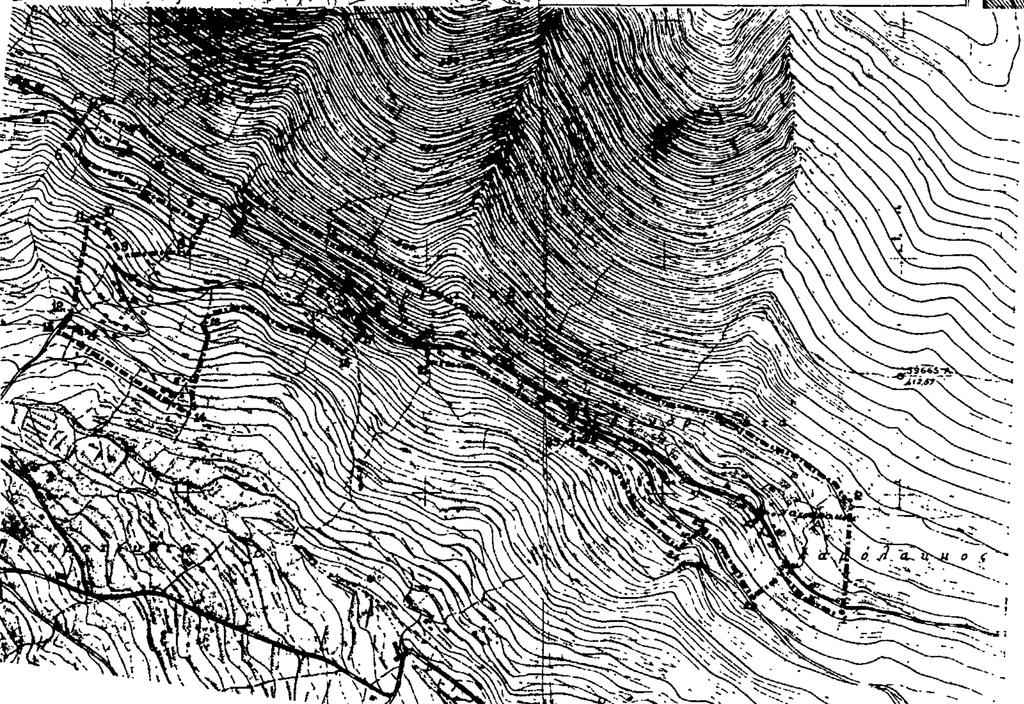
Συνοδεύει την αρ. 3399/1-10-86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

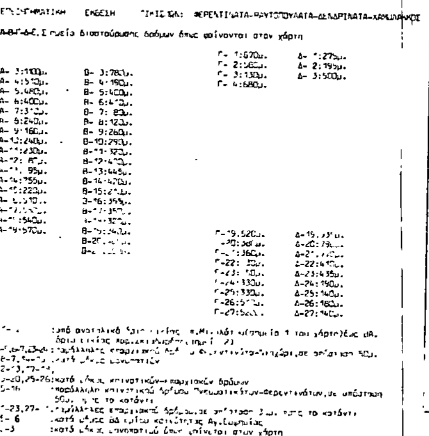
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας
Κώστας Αυγερινός
Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ. σχεδίου Π_1.1
Κλ. 1:5000
Ημερ. 1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε





ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ: ΦΕΡΕΝΤΙΝΑΤΑ-ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΑΤΑ-ΔΕΝΔΡΙΝΑΤΑ-ΧΑΜΗΛΑΚΚΟΣ

Α-Β-Γ-Δ-Ε. Σημεία διασταύρωσης δρόμων όπως φαίνονται στον χάρτη

		Γ- 1: 670μ.	Δ- 1: 275μ.
		Γ- 2: 560μ.	Δ- 2: 195μ.
Α- 3: 1100μ.	Β- 3: 780μ.	Γ- 3: 130μ.	Δ- 3: 500μ.
Α- 4: 510μ.	Β- 4: 190μ.	Γ- 4: 680μ.	
Α- 5: 480μ.	Β- 5: 400μ.		
Α- 6: 400μ.	Β- 6: 4[illegible]μ.		
Α- 7: 3[illegible]μ.	Β- 7: 80μ.		
Α- 8: 240μ.	Β- 8: 120μ.		
Α- 9: 160μ.	Β- 9: 260μ.		
Α-10: 240μ.	Β-10: 290μ.		
Α-11: 230μ.	Β-11: 320μ.		
Α-12: 8[illegible]μ.	Β-12: 4[illegible]μ.		
Α-13: 95μ.	Β-13: 445μ.		
Α-14: 255μ.	Β-14: 470μ.		
Α-15: 220μ.	Β-15: 2[illegible]μ.		
Α-16: 510μ.	Β-16: 395μ.		
Α-17: [illegible]	Β-17: 35[illegible]μ.		
Α-18: 540μ.	Β-18: 32[illegible]μ.		
Α-19: 570μ.	Β-19: 540μ.	Γ-19: 520μ.	Δ-19: [illegible]
	Β-20: [illegible]	Γ-20: 58[illegible]μ.	Δ-20: 7[illegible]
	Β-21: [illegible]	Γ-21: 360μ.	Δ-21: [illegible]
		Γ-22: [illegible]	Δ-22: 410μ.
		Γ-23: [illegible]	Δ-23: 435μ.
		Γ-24: 330μ.	Δ-24: 190μ.
		Γ-25: 330μ.	Δ-25: 140μ.
		Γ-26: 5[illegible]μ.	Δ-26: 180μ.
		Γ-27: 52[illegible].	Δ-27: 140μ.

[illegible] : από ανατολικό [illegible] (σημείο 1 του χάρτη) έως [illegible] (σημ. 2)
[illegible] : παράλληλες επαρχιακού [illegible], σε απόσταση 50μ.
[illegible] : κατά μήκος μονοπατιών
12-13, 17-1[illegible],
1[illegible]-20, 25-26: κατά μήκος κοινοτικών-επαρχιακών δρόμων
15-16 : παράλληλη κοινοτικού δρόμου [illegible]-Φερεντινάτων, σε απόσταση 50μ. προς το κατάντι
2[illegible]-23, 27- : παράλληλες επαρχιακού δρόμου, σε απόσταση [illegible] προς το κατάντι
5- 6 : κατά μήκος [illegible] κοινότητας Αγ. Ευφημίας
[illegible]-3 : κατά μήκος μονοπατιού όπως φαίνεται στον χάρτη

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
Οικισμοι ΦΕΡΕΝΤΙΝΑΤΑ-ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΑΤΑ-ΔΕΝΔΡΙΝΑΤΑ-ΧΑΜΗΛΑΚΚΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓ. ΕΥΦΗΜΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

1.2.3--- Ονομασιες

Συνοδεύει την αρ. 3399/1-10-86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας
Κώστας Αυγερινός
Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ. σχεδίου Π_1.1
Κλ. 1:5000
Ημερ. 1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε

Αριθ. Π 3400 (5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Γριζάτα και Κουλουράτα της Κοινότητάς Γριζάτων Ν. Κεφαλλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 20–1/25.7.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Γριζάτων και Κουλουράτων της Κοινότητας Γριζάτων του Νομού Κεφαλλονιάς με στοιχεία (1, 2, ... 14, 15, 1) με εξαίρεση της περιοχής που περικλείεται από τα σημεία (16, 17, 18, 19, 16) για τους οικισμούς Γριζάτων, Μουζακάτων, Ζερβάτων, Καταποδάτων, Τζανετάτων και (1, 2, 3, 4, 1) για τον οικισμό Κουλουράτων, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τους οικισμούς Γριζάτα (και Μουζακάτα, Ζερβάτα, Καταποδάτα, Τζανετάτα) και Κουλουράτα, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου ν6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

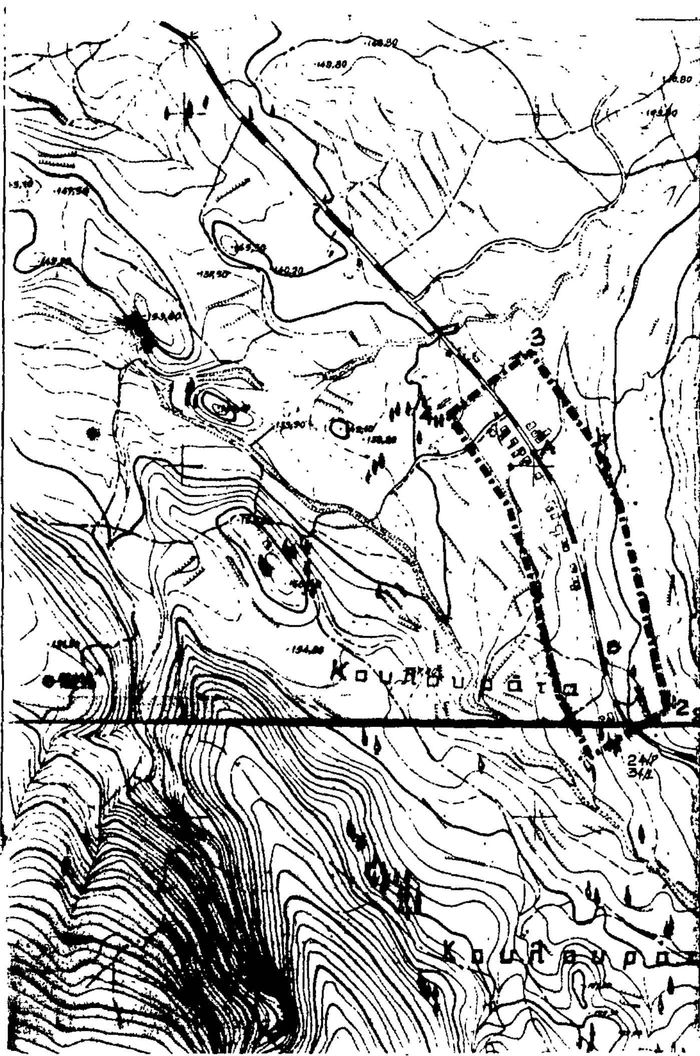
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
Οικισμος ΚΟΥΛΟΥΡΑΤΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΡΙΖΑΤΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

1.2.3.... Ονομασιες

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΛΟΥΡΑΤΩΝ

Α-Β: Σημεία διασταύρωσης επαρχιακού δρόμου και μονοπατιών όπως φαίνεται στον χάρτη

Α-1:440μ.	Β-1:130μ.
Α-2:410μ.	Β-2:110μ.
Α-3:140μ.	Β-3:450μ.
Α-4:130μ.	Β-4:410μ.

2-3, 1-4: παράλληλη με επαρχιακό δρόμο, σε απόσταση 70μ. εκατέρωθεν

Συνοδεύει την αρ. 3400/1.1086 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας

Κώστας Αυγερινός
Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ σχεδιου	Π-1.1
Κλ.	1:5000
Ημερ.	1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΡΙΖΑΤΩΝ

Α :Προτομή Ηλία Ζερβού
Β-Γ-Δ:Σημείο διασταύρωσης δρόμων, όπως φαίνεται στον χάρτη

Α- 3:330μ.	Β- 3:550μ.
Α- 4:250μ.	Β- 4:520μ.
Α-11:360μ.	Β-11:115μ.
Α-12:550μ.	Β-12:225μ.
Α-13:560μ.	Β-13:270μ.
Α-14: 80μ.	Β-14:310μ.
Α-16:280μ.	Β-16: 75μ.
Α-17:300μ.	Β-17:120μ.
Α-18: 90μ.	Β-18:340μ.
Α-19: 25μ.	Β-19:330μ.
Γ- 4:290μ.	Δ- 4:[illegible]
Γ- 5:200μ.	Δ- 5:365μ.
Γ- 6:220μ.	Δ- 6:470μ.
Γ- 7:230μ.	Δ- 7:460μ.
Γ- 8:240μ.	Δ- 8:460μ.
Γ- 9:210μ.	Δ- 9:420μ.
-10:100μ.	Δ-10:[illegible]
Γ-11:610μ.	Δ-11:[illegible]
- 1:530μ.	Ζ- 1:220μ.
- 2:440μ.	Ζ- 2:170μ.
- 3:130μ.	Ζ- 3:350μ.
-14:200μ.	Ζ-14:530μ.
-15:410μ.	Ζ-15:110μ.

1- 2:παράλληλη με ΝΑ όρια εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού Ζερβάτων, σε απόσταση [illegible]
2- 3:παράλληλη με ανατολικά όρια εγκ. σχεδίου οικισμού Ζερβάτων, σε απόσταση 35μ.
3- 4:παράλληλη με επαρχιακό δρόμο, σε απόσταση 130μ. προς το αντίκρυ μέχρι συμβολή με κοινοτικό δρόμο παλαιών [illegible]
4- 5:από σημείο 4 μέχρι ΝΑ όρια εγκ. σχεδίου οικισμού Καταπαδάτων
5- 6:κατά μήκος ορίων οικισμού
6- 7:από σημείο 6-ΒΑ όρια οικισμού μέχρι οικοδομή Α. Φάβρου
7- 8:από οικοδομή Φάβρου μέχρι στροφή επαρχιακού δρόμου (σημείο Β)
8- 9:από στροφή επαρχιακού δρόμου μέχρι ΒΔ όρια εγκ. σχεδίου οικισμού Καταπαδάτων
9-10:κατά μήκος δυτικού ορίου σχεδίου οικισμού
10-11:από δυτικά όρια οικισμού (σημείο 10) μέχρι διασταύρωση κοινοτικών δρόμων προς Αργοστόλι και νεκροταφείο
11-12:παράλληλη με κοινοτικό δρόμο Γριζάτων, σε απόσταση 60μ. προς το κατάντι
13-14:παράλληλη με κοινοτικό δρόμο Γριζάτων μέχρι συμβολής [illegible] επαρχιακό δρόμο, σε απόσταση 60μ. προς το κατάντι
14-15:παράλληλη με επαρχιακό δρόμο, σε απόσταση 60μ. προς το κατάντι καθώς και επί των δυτικών ορίων του εγκ. σχεδίου του οικισμού Ζερβάτων

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
Οικισμος ΓΡΙΖΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΡΙΖΑΤΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο οικισμου
- οριο εγκεκριμένου σχεδίου
- 1.2.3.... Ονομασιες

Συνοδεύει την αρ. 3400/1-10-86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Κώστας Αυγερινός
Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ σχεδίου
Π-1.1
Κλ. 1:5000
Ημερ. 1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε